



Szám: ÖNK/1-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. február 26-i Közyűlésére

Tárgy: Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában található – „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlan rendeltetési jellege módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Dr. Józsa Tamás
kabinetfőnök, irodavezető
dr. Kónya Norbert csoportvezető

Az előterjesztést megtárgyalja: Veszprém MJV Önkormányzata Közyűlésének:
Tulajdonosi Bizottsága
Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felűlvizsgálatát végezte:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia
jogi referens

Tisztelt Közgyűlés!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi a Veszprém 244 hrsz.-ú ingatlanból kialakuló Veszprém 244/2 hrsz.-ú „kivett helyi közút” megnevezésű 189 m² nagyságú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az Ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzése folyamatban van. Az Ingatlanon helyezkedik el a Szentháromság-szobor, amelyet a Veszprémi Érsekség üzemeltet, karbantart, felújít.

Fentiek miatt a Veszprémi Érsekség kezdeményezte a Szentháromság szobornak helyet adó ingatlan tulajdonba vételét. Annak érdekében, hogy az Önkormányzat a későbbiekben dönten tudjon a tulajdonba adásról, az ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellegének „Szentháromság oszlop” rendeltetési jellegre történő megváltoztatása javasolt.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdés a) pontja értelmében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése értelmében közútnak minősülő közterület esetén az üzleti vagyonná nyilvánítás feltétele a közlekedési hatóság által a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott eljárás lefolytatása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Veszprém, 2026. február 9.

Porga Gyula

HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata
a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában
található – „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlan rendeltetési jellege
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában található – „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlan rendeltetési jellege módosításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Veszprém 244/2 hrsz.-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellege „kivett helyi közútról” „Szentháromság-oszlop” ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellegre módosuljon.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdésében meghatározott közlekedési hatósági eljárást az 1. pontban meghatározott ingatlan esetében a hatáskörrel rendelkező illetékes közlekedési hatóságnál kezdeményezze.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező illetékes hatóságnál kezdeményezze az 1. pontban meghatározott ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellegének átvezetését, amelynek feltétele a közlekedési hatóság jóváhagyó döntése.

Határidő: 2. pont: 2026. március 20.
3. pont: a 2. pontban meghatározott közlekedési hatósági eljárás során hozott döntés véglegessé válásától számított 15 napon belül

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Veszprém, 2026. február 26.

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző